

Lots	Nbr de pièces	Surface habitable (m2)	Surface terrasse(s) (m2)	Surface balcon(s) (m2)	Surface pondérée* (m2)	Prix TTC (CHF)	Disponibilité
1	4.5	115.00	25.55		123.50	1 110 000.00	
2	4.5**	123.20		10.60	128.50		Vendu
3	4.5**	125.70		19.10	135.25		Vendu

*Surface pondérée = Surface habitable + 1/3 Surface terrasse(s) + 1/2 Surface balcon(s) = Surface de vente nette, selon recommandations de l'USPI



** 1 bureau séparé en plus des 4.5 pièces habitables

Non compris:

- 1 place de parc extérieure obligatoire à CHF 10'000.- TTC.
- 1 place de parc couverte obligatoire à CHF 25'000.- TTC.
- Frais de notaire et droit de mutation, soit environ 5% de la valeur d'achat.
- Les frais financiers (frais bancaires liés à l'obtention du crédit, intérêts intercalaires, etc...).
- Frais de constitution de PPE.
- Frais spéciaux demandés par la Commune ou la police.

Bussigny, le 11 février 2025