

**3x2 villas mitoyennes à Corcelles-le-Jorat**  
**Parcelle n°8**

Villas	Prix CHF TTC	Surfaces m2 pondérées	Disponibilité
Villa A1	868 000.00	184.98	Vendue
Villa A2	895 000.00	178.58	Vendue
Villa B1	914 000.00	179.92	Vendue
Villa B2	933 000.00	170.21	Vendue
Villa C1	922 000.00	193.58	Réservée
Villa C2	963 000.00	177.82	Vendue

+ 1 place de parc obligatoire dans le garage souterrain CHF 25 000.00

**Options en plus-values pour les villas (prix TTC) :**

- Douche au rez	CHF	7 000.00
- Canal de cheminée	CHF	8 000.00
- Salle de bains supplémentaire	CHF	15 000.00
- Sous-sol complet B1	CHF	20 000.00
- Sous-sol complet B2	CHF	20 000.00

**Finition des combles (prix TTC) :**

- Villa A1 : Peinture, crépis, parquet, électricité	CHF	20 000.00
- Villa A2 : Peinture, crépis, parquet, électricité	CHF	20 000.00
- Villa B1 : Peinture, crépis, parquet, électricité	CHF	31 000.00
- Villa B2 : Peinture, crépis, parquet, électricité	CHF	28 000.00
- Villa C1 : Peinture, crépis, parquet, électricité	CHF	31 000.00
- Villa C2 : Peinture, crépis, parquet, électricité	CHF	29 000.00

**Non compris :**

- Droit de mutation soit 5% sur la part terrain + sur la valeur des travaux déjà réalisés
- Cédule hypothécaire et intérêts intercalaires
- Frais de création de PPE