VILLVERT
ENTREPRISE GÉNÉRALE

LISTE DE PRIX, SURFACES ET DISPONIBILITÉS

Construction de 3 villas contiguës

Parcelle n° 391, Chemin de la Pierraire 11, 1092 Belmont-sur-Lausanne

Lot	Nbre de pièces	Surface habitable (m^2)	Surface disponible (m^2)	Surface terrasse(s) (m^2)	Surface balcon(s) (m^2)	Surface jardin (m^2)	Surface de vente * (m^2)	Nombre de places de parc	Prix TTC (CHF)	Disponibilité
A	6.5	154.90	20.20	46.20		166.80	197.1	2	2 130 000.00 CHF	
B	5.5	147.50	16.20	47.70	10.50	77.60	184.5	2	1 890 000.00 CHF	
C	5.5	148.60	16.50	40.50	10.60	151.80	190.8	2	2 060 000.00 CHF	

* Surface de vente = Surface habitable + 1/2 Surface disponible + 1/3 Surface terrasse(s) + 1/2 Surface balcon(s) + 1/10 Surface jardin

Non compris :

- Droits de mutation et frais de notaire, soit environ 4.5 % sur la part-terrain
- Frais de constitution de PPE
- Frais financiers (frais bancaires liés à l'obtention du crédit, intérêts intercalaires, etc.) et cédule hypothécaire
- Éventuelles demandes particulières de la Commune
- Éventuelles terres polluées et frais de décharge spécifiques
- Éventuels travaux spéciaux selon la nature du terrain (roche, molasse, nappe, etc.)

Bussigny, le 17.11.2026