

LISTE DE PRIX, SURFACES ET DISPONIBILITÉS

Rénovation et transformation d'une habitation en 6 appartements

Parcelle n° 246, Rue du Village 8, 1436 Chamblon

Lot	Niveau	Nbre de pièces	Surface habitable (m ²)	Surface terrasse (m ²)	Surface balcon (m ²)	Surface jardin (m ²)	Surface disponible (m ²)	Surface cave (m ²)	Surface de vente * (m ²)	Prix TTC (CHF)	Disponibilité
1	R/1/2	5.5	141.1	15.1		64.9		16.9	160.8	1 320 000.00 CHF	
2	R	2.5	50.6	8.9		20.1		5.4	58.1	535 000.00 CHF	
3	R	4.5	100.7	17.4		37.1		10.7	115.0	1 055 000.00 CHF	
4	1/C	4.5	101.8			39.0		8.1	110.4	935 000.00 CHF	
5	1	3.5 +bureau	121.9				30.1		131.9	1 130 000.00 CHF	
6	R/1	2.5 +bureau	66.1	11.8	1.8	16.2	31.9		84.8	720 000.00 CHF	

* Surface de vente = Surface habitable + 1/3 Surface terrasse + 1/2 Surface balcon + 1/5 Surface jardin + 1/3 Surface disponible + 1/10 Surface cave

En sus :

- Place de parc extérieure

25 000.00 CHF

Non compris :

- Droits de mutation et frais de notaire, soit environ 5 % sur la part-terrain
- Frais de constitution de PPE
- Frais financiers (frais bancaires liés à l'obtention du crédit, intérêts intercalaires, etc.) et cédule hypothécaire
- Éventuelles demandes particulières de la Commune
- Éventuelles terres polluées et frais de décharge spécifiques
- Éventuels travaux spéciaux selon la nature du terrain (roche, molasse, nappe, etc.)

Bussigny, le 26.05.2026